

## DUPLEX PENTHOUSE MET ZWEMBAD

Vente Monaco

36 000 000 €

Type de produit	Penthouse/Roof	Nb. pièces	5+
Superficie totale	694 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	4
Superficie hab.	268 m <sup>2</sup>	Nb. parking	3
Superficie terrasse	426 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Etat	Neuf	Immeuble	L'Exotique
		Quartier	Jardin Exotique

In de Exotic Garden-sector biedt dit nieuwe vastgoedprogramma in Monaco een adembenemend uitzicht op de zee en de rots. De architectuur van het gebouw werd toevertrouwd aan Rudy Ricciotti, architect van het MUCEM van Marseille. Het vastgoedproject biedt open en lichte ruimtes voor een modern en esthetisch ensemble dat de "Mediterranean Villa" -stijl aanneemt. De focus zal liggen op edele materialen zoals natuursteen en hout. Het gebouw zal een zestigtal appartementen bieden met uitzicht op zee, binnenzwembad, sauna en hamam.

Voltooiing van de geplande werkzaamheden voor 2022.

Lagere notariskosten.

Dit prachtige duplex penthouse is op de volgende manier samengesteld,

Op de eerste verdieping:

- Een inkomhal
- Een patio
- Een grote woon / eetkamer
- Een keuken
- Twee slaapkamers met doucheruimte en kleedkamer
- Een grote slaapkamer met badkamer en kleedkamer
- Een slaapkamer met doucheruimte
- Een wasruimte
- Een kelder
- Een gastentoilet
- Twee grote terrassen

Op de tweede verdieping, een dakterras met zwembad en patio.

Een kelder en drie parkeerplaatsen completeren deze woning.

## DUPLEX PENTHOUSE MET ZWEMBAD

