

## 4 KAMERS - CANNES CALIFORNIE

Vente France

2 650 000 €

### CANNES CALIFORNIE - BOURGEOIS PANORAMISCH ZEEZICHT

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	4
Superficie totale	182 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	3
Superficie hab.	144 m <sup>2</sup>	Nb. parking	1
Superficie terrasse	38 m <sup>2</sup>	Quartier	La Californie
Vue	Panoramisch uitzicht op zee	Ville	Cannes
Exposition	Zuiden	Pays	France
Etat	Très bon état	Etage	1
Charges annuelles	9 240 €		

Gelegen in het gewilde gebied van La Californie in Cannes, dicht bij winkels en het strand, in een felbegeerde residentie en geassocieerd als cultureel erfgoed van Cannes, prachtig Bourgeois type appartement van 144m<sup>2</sup>, ingericht als volgt.

Vanuit een grote hal met uitzicht op een grote dubbele woon-eetkamer, met halfopen keuken. Zeer mooie volumes, mooie plafondhoogte van ongeveer 3M.

Dit deel kijkt uit over een terras van 21m<sup>2</sup> op het zuiden met uitzicht op zee en adembenemende panoramische eilanden.

Slaapgedeelte, een grote slaapkamer met badkamer en kleedkamer.

Een tweede terras van 17m<sup>2</sup> met uitzicht op zee en zonsondergang.

Van 2 andere slaapkamers met badkamer.

Gastentoilet.

Een studio van 20m<sup>2</sup> is te koop met het appartement.

Beveiligde buitenparkeerplaats en een garage versieren dit prachtige pand, dat snel te zien is.

## 4 KAMERS - CANNES CALIFORNIE



## 4 KAMERS - CANNES CALIFORNIE

