

## 3 комнаты Beverly Palace - Moneghetti

Продажа Монако

**Эксклюзив**

12 500 000 €

Потрясающие виды на Монако, просторные объёмы и высокий инвестиционный потенциал.

Тип объекта	Квартира	Кол-во комнат	3
Общая площадь	195 m <sup>2</sup>	Кол-во спален	2
Жилая площадь	154 m <sup>2</sup>	Кол-во парковочных	1
Площадь террасы	41 m <sup>2</sup>	Кол-во подвалов	1
Вид	Порт Геркулес, Роше, Си	Здание	Beverly Palace bloc A
Этаж	7	Район	Moneghetti

Расположенная в резиденции Beverly Palace, блок А, на 7-м этаже, в престижном районе Монегетти, эта квартира занимает доминирующее положение и предлагает панорамный вид на порт Эркуль, Скалу и море.

В настоящее время квартира имеет планировку с двумя спальнями и просторной гостиной с дополнительной зоной отдыха, что создаёт ощущение объёма и гармоничного пространства. Кухня отдельная.

Ночная зона включает две спальни, каждая с собственной ванной комнатой, одна из которых также оснащена гардеробной. Также имеется гостевой туалет.

Квартира располагает просторными террасами, доступными как из гостиной, так и из спален, позволяющими в полной мере наслаждаться видами и освещением.

Планировка была оптимизирована архитектором и позволяет при желании преобразовать объект в квартиру с тремя спальнями.

Объект с просторными помещениями, исключительными видами и высоким потенциалом увеличения стоимости.

Квартира продаётся в текущем состоянии, без мебели.

В настоящее время сдана в аренду до конца октября 2026 года.

## 3 комнаты Beverly Palace - Moneghetti



## 3 комнаты Beverly Palace - Moneghetti



## 3 комнаты Beverly Palace - Moneghetti

